



OBEC CHOTUSICE, Chotusice 61, 285 76 CHOTUSICE

IČO 00 23 61 28, DIČ CZ 00 23 61 28

tel.: 327 399 223, 739 435 041, www.chotusice.cz e-mail: urad@chotusice.cz

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 20.11.2023

Přítomni: Milan Linhart, Petr Novák, Iveta Smejkalová, Petr Marek, Josef Krupička, Milan Louda a Bc. Ludmila Zimová Lehetová, která celé zasedání řídila.

Řádně omluveni:

Dále přítomni: Hana Všetečková, Hana Nováková, Lenka Neumannová, Tomáš Hradecký, Jozef Balogh, Tibor Hegedüs

Zahájení: provedla starostka obce v 18:00 hodin v kanceláři starostky obce. Přivítala 7 členů zastupitelstva, další přítomné a zasedání označila za usnášení schopné.

Starostka obce přednesla program zasedání:

Program:

1. Úvod
2. Finance
3. Smlouvy
4. Různé
5. Diskuze
6. Závěr

Hlasování o přijetí tohoto programu:

7 – 0 – 0

Zpráva ověřovatelů:

Na zasedání ve dne 18.10.2023 byli pro ověření zápisu jmenováni Josef Krupička, Milan Louda, zprávu přednesl Milan Louda, oba jmenovaní se zápisem souhlasili.

Vzhledem k tomu, že ke zveřejněnému zápisu ze dne 18.10.2023 nebyly vzneseny žádné námítky, starostka prohlásila zápis ze dne 18.10.2023 za schválený.

Jmenování nových ověřovatelů:

Novými ověřovateli byli jmenováni Iveta Smejkalová a Petr Novák

Zapisovatelem byla jmenována: Bc. Lenka Neumannová

1. ÚVOD

2. FINANCE

Žádost FK Chotusice 1932, z.s. na poskytnutí zálohy na budoucí investici fotbalového klubu – zaplacení neuznatelných nákladů na podání žádosti o dotaci na NSA – ve výši 35.000,- Kč na multifunkční hřiště

Na předchozím zasedání ZO schválilo podporu projektu „Sportovní areál Chotusice – multifunkční hřiště“ a jeho spolufinancování. Za administrativu projektu a podání žádosti o dotaci na NSA FK Chotusice 1932, z.s. vznikly náklady 35.000,-Kč, které jsou součástí budoucí investice. Obec tuto částku převede na účet FK jako zálohu na budoucí odkup po dokončení investice. ZO pověřuje starostku připravit Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na koupi multifunkčního hřiště, která bude předložena ke schválení na příštím zasedání.

Hlasování o schválení přidělení zálohy na budoucí odkup nemovité věci – multifunkčního hřiště ve výši 35.000,- Kč a pověření starostky připravit Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na koupi multifunkčního hřiště.

7 – 0 – 0

Zápis o výsledku kontroly finančního výboru ze dne 4.9.2023

Dne 4.9.2023 byla finančním výborem proveden finanční kontrola, jejichž předmětem byla kontrola evidence pohledávek. Pohledávky po splatnosti budou neprodleně zaurgovány. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zápis o výsledku jednání kontrolního výboru dne 12.09.2023

Dne 12.09.2023 byla kontrolním výborem provedena kontrola, jejichž předmětem byla kontrola a plnění vybraných usnesení ze dne 20.4.2023, 25.05.2023, 26.06.2023. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování o schválení Zápisu o výsledku kontroly finančního výboru ze dne 4.9.2023 a Zápisu o výsledku jednání kontrolního výboru dne 12.09.2023:

7 – 0 – 0

Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole ZŠ a MŠ Chotusice ze dne 10.10.2023

Na základě pověření zřizovatele a dle plánu veřejnosprávních kontrol byla 10.10.2023 provedena kontrola ZŠ a MŠ Chotusice. Předmětem kontroly bylo výběrové přezkoušení informací obsažených v období 01.01.2023 – 30.06.2023, hodnocení souladu

hospodářských operací s právními předpisy, posouzení vnitřního kontrolního systému, rozpočtového procesu a kontrola čerpání finančních prostředků. K protokolu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování o schválení Protokolu o provedené veřejnosprávní kontrole ZŠ a MŠ Chotusice ze dne 10.10.2023:

7 – 0 – 0

Žádost o finanční podporu z rozpočtových prostředků obce Chotusice pro TJ Sokol Chotusice

Byla přijata žádost o dotaci v celkové výši 15.000 Kč na drobné opravy sokolovny, náklady na činnosti a zákonné platby.

Hlasování o přidělení dotace z rozpočtu obce pro TJ Sokol Chotusice ve výši 15.000 Kč:

7 – 0 – 0

Hlasování o schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 15.000,- Kč pro TJ Sokol Chotusice:

7 – 0 – 0

Plán inventur na rok 2023

Byl předložen plán inventur a rok 2023

Hlasování o schválení Plánu inventur na rok 2023:

7 – 0 – 0

Rozpočtové opatření č. 6/2023

Rozpočtovým opatřením č. 6/2023 budou navýšeny výdaje viz příloha.

Hlasování o schválení rozpočtového opatření č 6/2023:

7 – 0 – 0

3. SMLOUVY

Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu

Byla předložena smlouva o úhradě nákladů a soustředování vybraného plastového odpadu od společnosti NEVAJGLUJ, a.s.. Předmětem smlouvy byl závazek společnosti Nevajgluj, a.s uhradit náklady vynaložené obcí na úklid odpadu z tabákových výrobků a na soustředování odpadu z tabákových výrobku ve sběrných nádobách na směsný komunální odpad včetně speciálních sběrných nádob na odpad z tabákových výrobků, umístěných na veřejných prostranstvích.

Hlasování o schválení Smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu:

0 – 7 – 0

Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu se společností Procter a Gamble Czech Republic, s.r.o.

Byla předložena Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu se společností Procter a Gamble Czech Republic, s.r.o., obdobná smlouva jako smlouva na zajištění sběru jednorázového plastového odpadu.

Hlasování o schválení Smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu se společností Procter a Gamble Czech Republic, s.r.o.:

0 – 7 – 0

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SMLO-0308/00066001/2023-KH/JR/BS

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., předložila Smlouvu a smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SMLO-0308/00066001/2023-KH/JR/BS, na pozemcích p.č.2145/3 a 2236/4 v k.ú. Chotusice. Jedná se o uložení kabelového vedení pod komunikací mezi budovou OÚ a VO na druhé straně komunikace, za účelem připojení kamer na elektrinu a datový kabelem.

Hlasování o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SMLO-0308/00066001/2023-KH/JR/BS:

7 – 0 – 0

4. Různé

Zajištění a financování dopravní obslužnosti v obci Chotusice

Pan Tomáš Hradecký přednesl zastupitelstvu informace z jednání Mikroregionu Čáslavsko o možnosti zapojení se do systému společného řešení a financování veřejné dopravy v regionu Čáslavska a části Kutnohorska. Od 11.12.2023 by došlo k přidání 3 autobusových spojů přes obec Chotusice. Financování dopravní obslužnosti by se pro rok 2024 zvýšilo na částku 83.580,- Kč. K této částce přibude roční poplatek za koordinaci dopravní obslužnosti 4.500,- Kč. Byl předložen návrh Smlouvy o zajištění a financování dopravní obslužnosti, návrh smlouvy bude ještě upravován. Schválení finální podoby smlouvy bude projednáno na dalším zasedání ZO. Pokud by zastupitelé s tímto návrhem nesouhlasili, řešila by si obec dopravu sama přímo s Integrovanou dopravou Středočeského kraje.

Hlasování o schválení zájmu zapojit se do společného postupu obcí při zajištění a financování dopravní obslužnosti s DSO Čáslavsko:

7 – 0 – 0

Spořicí účty a termínované vklady

Pan Tibor Hegedus a Jozef Balog zastupující společnost Investgroup představili zastupitelstvu možnosti investování finančních prostředků. Zastupitelé tuto otázku budou řešit na příštím zasedání.

Na vědomí

Záměr na pronájem nebytových prostor – ordinace

Vzhledem ke změně právní formy stávajícího nájemce MUDr. Kamila Vančurové, IČO 48677035, a zahájení činnosti společnosti Praktik Žehušice s.r.o., IČO 14016656, pozbyde platnost stávající Smlouva o nájmu nebytových prostor z roku 1998 včetně Dodatků, bude zveřejněn Záměr na pronájem nebytových prostor – ordinace.

Hlasování o schválení Záměru na pronájem nebytových prostor – ordinace za účelem provozování ordinace praktického lékaře ve výši nájemného 1000,- Kč/měsíc:

7 – 0 – 0

Rozhodnutí o námitkách k návrhu změny č. 1 Územního plánu

Byl předložen Návrh rozhodnutí o námitkách k návrhu změn č. 1 Územního plánu Chotusice, se kterým paní starostka seznámila zastupitelstvo.

Hlasování o schválení Návrhu rozhodnutí o námitkách k návrhu změny č. 1 Územního plánu Chotusice:

7 – 0 – 0

Žádost na podání dotace na rekonstrukci kulturní památky – Socha Panny Marie

Bylo navrženo podat žádost o dotaci na rekonstrukci sochy Panny Marie z programu 2024

Hlasování o schválení podání žádosti o dotaci z Programu 2024 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek:

7 – 0 – 0

Žádost na podání dotace na financování Z11

Bylo navrženo, po vyhlášení podmínek, podat žádost o dotaci na financování inženýrských sítí v lokalitě Z11.

Hlasování o schválení podání žádosti o dotace na financování výstavby inženýrských sítí v lokalitě Z11:

7 – 0 – 0

Přechod pro chodce před budovou OÚ Chotusice

Na předchozím zasedání byl podán podnět ke zřízení přechodu pro chodce v blízkosti budovy obecního úřadu. Paní starostka požádala o informace Policii ČR, pana por. Zdeňka Žáka, Dis., dopravního inženýra z Dopravního inspektorátu Kutná Hora, který se vyjádřil takto:

Umístění přechodu pro chodce v místě před budovou OÚ není možné z důvodu malé hustoty dopravy na komunikaci, dalo by se umístit tzv. místo pro přecházení, které by muselo splňovat tyto technické požadavky:

1. mít vlastní osvětlení, světlo musí svítit odlišnou barvou od VO, svítit musí po celou noc,
2. nesmí být širší jak 7m,

3. přecházet se smí pouze ze zpevněného chodníku na zpevněný chodník (ne na parkoviště nebo odstavnou plochu, kde by chodec mohl potkat auto),
4. napojení chodníku na místo pro přecházení musí být bezbariérové (snížené s terénem),
5. mít prvky pro nevidomé.

Zároveň pan por. Zdeněk Žák, Dis., dopravní inženýr z Dopravního inspektorátu Kutná Hora uvedl, že dle jeho názoru žádné takové místo v blízkosti budovy OÚ v současné době nenajdeme. Vybudování takového vhodného místa by bylo poměrně finančně náročné.

Vzhledem k výše uvedenému se zastupitelé shodli zamítnout návrh na umístění přechodu pro chodce nebo místa pro přecházení.

Hlasování o zamítnutí návrhu na umístění přechodu pro chodce nebo místa pro přecházení v blízkosti budovy OÚ:

7 – 0 – 0

Dotace FVE – akceptace dotace

Státní fond životního prostředí ČR oznámil, že došlo ke stanovení způsobilých výdajů administrátory projektu, které činí 13.955.352,29 Kč. Výše dotace činí 5.958.216,92 Kč, která je schválena jako 75 % vyčíslení částky na výstavby a rekonstrukce střech. Spoluúčast z rozpočtu obce bude činit cca 2.000.000 Kč. Rozhodnutí o přidělení dotaci by mělo být doručeno ke schválení.

Na vědomí

Navýšení cen služeb společnosti AVE CZ odpadové hospodářství pro rok 2024

Společnost AVE CZ odpadové hospodářství oznámila, že pro rok 2024 dojde k navýšení cen za služby o 12%.

Na vědomí

5. DISKUZE

Záměr na prodej pozemku st. p. č. 384/9, k.ú. Chotusice, s předkupním právem pro AGROMENO, s.r.o., výměra 568m², ve výši za 600,- Kč/1m², v celkové výši 340.800,- Kč, ve splátkách na 6 let po 56.800,- Kč, první splátka 30.11.2024, poslední 30.11.2029

Byl znovu předložen návrh na prodej pozemku st. p. č. 384/9, k.ú. Chotusice o výměře 568m². Žadatel o koupi pozemku souhlasil s cenou ve výši 600,- Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 1230/137-1/2022 ze dne 12.12.2022. Celková cena za pozemek činí 340.800,- Kč. Žadatel o koupi požádal zastupitele o možnost splácet pozemek ve splátkách ve výši 56.800,- Kč po dobu 6let. Po zjištění potřebných informací k nabytí a vlastnictví pozemku bude záměr předložen zastupitelstvu ke schválení.

Na vědomí

Plánované kulturní akce

Rozsvěcení vánočního stromečku – 3.12.2023 od 15:00

Čerti a Mikuláš v sokolovně – 7.12.2023 od 17:00

Vánoční koncert v kostele – 21.12.2023 od 17:30

Myslivecký ples MS Chotusice - 26.1.2024 od 20:00

Dětský den – 8.6.2024

Paní Hana Vsetečková, hospodářka obce, navrhla zastupitelům, že by bylo dobré pro rok 2024 seřadit priority na investiční výdaje.

Bylo navrženo zastupitelům, že v roce 2024 by se měli všichni zastupitelé zapojit podle určeného rozpisu do gratulací k životnímu výročí občanům obce Chotusice.

6. ZÁVĚR

Návrh usnesení ze ZO dne 20.11.2023:

Usnesením č. 105/2023 ZO schvaluje přidělení zálohy na budoucí odkup nemovité věci – multifunkčního hřiště ve výši 35.000,- Kč a pověření starostky připravit Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na koupi multifunkčního hřiště.

Usnesením č. 106/2023 ZO schvaluje Zápis o výsledku kontroly finančního výboru ze dne 4.9.2023 a Zápisu o výsledku jednání kontrolního výboru dne 12.09.2023.

Usnesením č. 107/2023 ZO schvaluje Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole ZŠ a MŠ Chotusice ze dne 10.10.2023.

Usnesením č. 108/2023 ZO schvaluje přidělení dotace z rozpočtu obce pro TJ Sokol Chotusice ve výši 15.000 Kč.

Usnesením č. 109/2023 ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 15.000,- Kč pro TJ Sokol Chotusice.

Usnesením č. 110/2023 ZO schvaluje Plán inventur na rok 2023.

Usnesením č. 111/2023 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023.

Usnesením č. 112/2023 ZO neschvaluje Smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu.

Usnesením č. 113/2023 ZO neschvaluje Smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu se společností Procter a Gamble Czech Republic, s.r.o.

Usnesením č. 114/2023 ZO schvaluje Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SMLO-0308/00066001/2023-KH/JR/BS.

Usnesením č. 115/2023 ZO schvaluje zapojení se do společného postupu obcí při zajištění a financování dopravní obslužnosti s DSO Čáslavsko.

Usnesením č. 116/2023 ZO schvaluje Záměr na pronájem nebytových prostor – ordinace za účelem provozování ordinace praktického lékaře ve výši nájemného 1000,- Kč/měsíc.

Usnesením č. 117/2023 ZO schvaluje Návrh rozhodnutí o námitkách k návrhu změny č. 1 Územního plánu Chotusice.

Usnesením č. 118/2023 ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2024 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek.

Usnesením č. 119/2023 ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na financování výstavby inženýrských sítí v lokalitě Z11.

Usnesením č. 120/2023 ZO zamítá návrh na umístění přechodu pro chodce nebo místa pro přecházení v blízkosti budovy OÚ.


Bc. Ludmila Zimová Lehetová

starostka Obce Chotusice

Vyvěšeno: 28.11.2023

Sejmuto: