



OBEC CHOTUSICE, Chotusice 61, 285 76 CHOTUSICE

IČO 00 23 61 28, DIČ CZ 00 23 61 28

tel.: 327 399 223, 739 435 041, www.chotusice.cz e-mail: urad@chotusice.cz

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 26.06.2023

Přítomni: Milan Linhart, Petr Novák, Iveta Smejkalová, Petr Marek, Josef Krupička
Milan Louda a Bc. Ludmila Zimová Lehetová, která celé zasedání řídila.

Řádně omluveni: –

Dále přítomni: Hana Všetečková, Hana Nováková, Lenka Neumannová, Milan Mihuc

Zahájení: provedla starostka obce v 18:00 hodin v kanceláři starostky obce. Přivítala 7 členů zastupitelstva, další přítomné a zasedání označila za usnášení schopné.

Starostka obce přednesla program zasedání:

Program:

1. Úvod
2. Finance
3. Smlouvy
4. Různé
5. Diskuze
6. Závěr

Hlasování o přijetí tohoto programu:

7 – 0 – 0

Zpráva ověřovatelů:

Na zasedání ve dne 25.5.2023 byli pro ověření zápisu jmenováni Milan Linhart a Petr Novák, zprávu přednesl Milan Linhart, oba jmenovaní se zápisem souhlasili.

Vzhledem k tomu, že ke zveřejněnému zápisu ze dne 25.05.2023 nebyly vzneseny žádné námitky, starostka prohlásila zápis ze dne 25.05.2023 za schválený.

Jmenování nových ověřovatelů:

Novými ověřovateli byli jmenováni Iveta Smejkalová a Petr Marek

Zapisovatelem byla jmenována: Bc. Lenka Neumannová

1. ÚVOD

2. FINANCE

Závěrečný účet hospodaření obce Chotusice za rok 2022

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s obsahem Závěrečného účtu obce Chotusice hospodaření za rok 2022, který byl zpracován ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrh Závěrečného účtu hospodaření obce Chotusice za rok 2022 byl zveřejněn na úřední desce dne 24.5.2023. Součástí závěrečného účtu je výkaz Fin2-12M, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Přílohy, vše sestavené k 31.12.2022 a Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 nezávislým auditorem, firmou Audit obce, s.r.o. Kontrola hospodaření obce byla provedena 29.3.2023, nebyly zjištěny žádné nedostatky. K návrhu závěrečného účtu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování o schválení celoročního hospodaření a Závěrečného účtu obce Chotusice za rok 2022 bez výhrad:

7 – 0 – 0

3. SMLOUVY

Smlouva o dílo č. 20230703 se společností AMA evolution s.r.o.

Byla předložena č. Smlouva o dílo č. 20230703 se společností AMA evolution s.r.o. na zajištění komplexní podpory a administrace procesů, souvisejících s obdrženou dotací na fotovoltaickou elektrárnu a zpracování kompletního podání žádosti o dotaci, včetně jejich příloh a administrace. Cena za dílo činí 199.650,- Kč.

Hlasování o schválení Smlouvy o dílo č. 20230703 se společností AMA evolution s.r.o.:

7 – 0 – 0

Kupní smlouva na prodej nově vzniklého pozemku č. 2150/2, k.ú. Chotusice, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 15m² v k.ú. Chotusice

Záměr na prodej nově vzniklého pozemku č. 2150/2, k.ú. Chotusice o výměře 15m², který vznikl z pozemků č. 2150, k.ú. Chotusice, ostatní plocha – ostatní komunikace a 1/6, k.ú. Chotusice, ostatní plocha – neplodná půda byl schválen usnesením č. 64/2023 zveřejněn 30.5.2023. Cena za pozemek č. 2150/2, k.ú. Chotusice, je stanovena na 350 Kč/1m², stejně tak, jako u sousedních pozemků, které dříve obec prodala majitelům domů z důvodu srovnání hranic.

Hlasování o schválení Kupní smlouvy na prodej nově vzniklého pozemku č. 2150/2, k.ú. Chotusice, ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Chotusice o výměře 15m² za cenu 350/m²:

7 – 0 – 0

4. Různé

Záměr na prodej části pozemku č. 64/5, k.ú. Chotusice, ostatní plocha – manipulační plocha, který vznikl z pozemků 64/1, k.ú. Chotusice a části st.p. 384/9, k.ú. Chotusice

Byl předložen Záměr na prodej části obecních pozemku 64/5, k.ú. Chotusice, ostatní plocha – manipulační plocha, který vznikl z pozemků 64/1, k.ú. Chotusice a části st.p. 384/9, k.ú. Chotusice. Celková výměra pozemku č. 64/5, k.ú. Chotusice, je 155 m². Vše zaměřeno geometrickým plánem č. 503-7/2023. Prodejní cena je stanovena 500 Kč/m².

Hlasování o schválení Záměr na prodej části pozemku č. 64/5 ostatní plocha – manipulační plocha v k.ú. Chotusice za cenu 500 Kč/m²:

5 – 0 – 2

Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Chotusice – zastavitelná plocha Z11 I. Etapa“

Byla předložena zadávací dokumentace veřejné zakázky „Chotusice – zastavitelná plocha Z11 I. Etapa“, kterou vypracoval Mg. Jan Toman. Jedná se o výstavbu I. etapy základní technické vybavenosti pro stavbu nové zástavby v obci Chotusice. Předmětem zakázky je stavba v rozsahu 6 stavebních objektů: komunikace, splašková kanalizace, vodovod, plynovod, veřejné osvětlení, sadové úpravy.

Hlasování o schválení Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Chotusice – zastavitelná plocha Z11 I. Etapa“:

5 – 0 – 2

Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Předcházení vzniku odpadů v obci Chotusice“

Byla předložena zadávací dokumentace veřejné zakázky „Předcházení vzniku odpadů v obci Chotusice“ Zakázka je rozdělena do 2. částí. Předmětem 1. části veřejné zakázky je dodávka kompostérů dle zadávací dokument, předmětem 2. části veřejné zakázky je dodávka štěpkovače.

Hlasování o schválení Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Předcházení vzniku odpadů v obci Chotusice“

7 – 0 – 0

Žádost o vinkulaci ze dne 4.12.1998 - Souhlas se zrušením účtu ze stavebního spoření pana P.J.,

Na zasedání ZO dne 25.5.2023 byl usnesením č. 65/2023 schválen postup pokračovat v ujednání k financování plynových přípojek z roku 1998. Po zaplacení příspěvku ve výši 10.000,- Kč za jednu vybudovanou domovní přípojku plynu a vrácení počátečního vkladu ve výši 800,- Kč, který vložila obec Chotusice na výše uvedené stavební spoření, bude vydán Souhlas se zrušením vinkulace vkladu z účtu 1 665 859 3 01 tohoto stavebního spoření. Tato usnesení bylo panu P.J. písemně sděleno dne 29.5.2023. Dne 7.6.2023 byla doručena odpověď pana J.P., domnívá se, že obcí tehdy požadovaný příspěvek na plynofikaci ve výši 10.000,- Kč byl plněním bez právního důvodu ve prospěch obce Chotusice a bezdůvodným obohacením. Pokud obec Chotusice nevyhoví panu J.P. a nedojde k vinkulaci jeho vkladu, podnikne pan J.P další právní kroky a podá žalobu. Zastupitelé trvají na usnesení č. 65/2023 ze dne 25.5.2023 a to i za předpokladu případného soudního řízení.

Hlasování o schválení odpovědi panu J.P., že obec Chotusice nadále trvá na usnesení č. 65/2023 ze dne 25.5.2023 s vědomím, i s vědomím případného řešení případu soudně:

6 – 0 – 1

Autobusová doprava v obci Chotusice

Ve spolupráci s panem Hradeckým jsou řešeny možnosti zvýšení počtu autobusových spojů v obci Chotusice. Na základě toho se nabízí spolupráce s dobrovolným svazkem Mikroregion Čáslavko. Případným vstupem do svazku Mikroregion Čáslavsko by se zvýšili počty autobusových spojů. Po zjištění dalších informací bude tato možnost řešena.

Na vědomí

Zřízení spořicího účtu obce Chotusice

Zastupitelům bylo navrženo, s ohledem na povinné tvoření fondu obnovy vodovodů a kanalizací, zřídit u peněžního ústavu, spořicí účet nebo termínovaný vklad. Druh spořicího účtu a peněžní ústav bude vybrán podle nejvhodnější nabídky.

Hlasování o zřízení spořicího účtu nebo termínovaného vkladu u peněžního ústavu dle nejvhodnější nabídky:

7 – 0 – 0

5. DISKUZE

Paní Iveta Smejkalová upozornila, že před mostem směrem na Žehušice je z důvodu rozrůstajícího stromu špatně viditelná dopravní značka. Větve budou co nejdříve odstřeny.

Pan Milan Louda upozornil, že vývěsní tabule na hřbitově je ve špatném stavu. Situace bude co nejdříve řešena.

Pan Petr Marek upozornil, že kontejnery na plastový odpad jsou neustále přeplněné a navrhl zvýšit počet kontejnerů nebo počet svozů. Paní starostka odpověděla, že vyčkáme se stávajícím systémem do konce roku, zda se plnění kontejnerů nezmění a poté se situace bude řešit.

Paní starostka sdělila, že bylo Ministerstvem Kultury bylo zahájeno řízení o prohlášení sochy Neposkvrněného srdce Panny Marie na pozemku par. č. 412/1 v k.ú. Chotusice za kulturní památku. Požádala pana Milana Loudu, aby prostor před sochou vyklidili.

Pan Milan Louda upozornil, že na Kamajce v oplocenkách, kde byly vysazeny stromy, je přerostlá tráva. Paní starostka odpověděla, že se situace již řeší.

6. ZÁVĚR

Návrh usnesení ze ZO dne 26.06.2023:

Usnesením č. 66/2023 ZO Chotusice schvaluje celoročního hospodaření a Závěrečný účet obce Chotusice za rok 2022 bez výhrad.

Usnesením č. 67/2023 ZO Chotusice schvaluje Smlouvu o dílo č. 20230703 se společností AMA evolution s.r.o.

Usnesením č. 68/2023 ZO Chotusice schvaluje Kupní smlouvu na prodej nově vzniklého pozemku č. 2150/2, ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Chotusice o výměře 15m² za cenu 350/m².

Usnesením č. 69/2023 ZO Chotusice schvaluje Záměr na prodej části pozemku č. 64/5 ostatní plocha – manipulační plocha v k.ú. Chotusice za cenu 500 Kč/m².

Usnesením č. 70/2023 ZO Chotusice schvaluje Zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Chotusice – zastavitelná plocha Z11 I. Etapa“.

Usnesením č. 71/2023 ZO Chotusice schvaluje Zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Předcházení vzniku odpadů v obci Chotusice“.

Usnesením č. 72/2023 ZO Chotusice schvaluje odpověď panu J.P., že obec Chotusice nadále trvá na usnesení č. 65/2023 ze dne 25.5.2023 s vědomím, i s vědomím případného řešení případu soudně.

Usnesením č. 73/2023 ZO Chotusice schvaluje zřízení spořicího účtu nebo termínovaného vkladu u peněžního ústavu dle nejvhodnější nabídky.



Bc. Ludmila Zimová Lehetová

starostka Obce Chotusice

Vyvěšeno: 03.07.2023

Sejmuto: