



OBEC CHOTUSICE, Chotusice 61, 285 76 CHOTUSICE

IČO 00 23 61 28, DIČ CZ 00 23 61 28

tel.: 327 399 223, 739 435 041,

www.chotusice.cz

e-mail: urad@chotusice.cz

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce dne 23.06.2022

Přítomni: Milan Linhart, Milan Louda, Petr Novák, Mgr. Lucie Mírátská, Bc. Ludmila Zimová Lehetová, která celé zasedání řídila.

Řádně omluveni: Petr Marek, Josef Krupička – pracovní důvody

Dále přítomni: Hana Nováková, Hana Vsetečková, Lenka Neumannová

Zahájení: provedla starostka obce v 17:00 hodin v kanceláři starostky obce. Přivítala 5 členů zastupitelstva a další přítomné, a zasedání označila za usnášení schopné.

Starostka obce přednesla program zasedání:

Program:

1. Úvod
2. Finance
3. Smlouvy
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

Hlasování o přijetí tohoto programu:

5 – 0 – 0

Zpráva ověřovatelů:

Na zasedání ve dne 19.05.2022 byli pro ověření zápisu zvoleni Milan Louda a Petr Novák, zprávu přednesl Milan Louda.

Vzhledem k tomu, že ke zveřejněnému zápisu ze dne 19.05.2022 nebyly vzneseny žádné námítky, starostka prohlásila zápis ze dne 19.05.2022 za schválený.

Jmenování nových ověřovatelů:

Novými ověřovateli byli jmenováni Milan Linhart a Mgr. Lucie Mírátská.

Zapisovatelem byla jmenována: Bc. Lenka Neumannová

1. ÚVOD

2. FINANCE

Zápis o výsledku jednání kontrolního výboru

Dne 1.6.2022 byla kontrolním výborem provedena kontrola, jejichž předmětem byla kontrola a plnění vybraných usnesení v období od 1 – 5/2022. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zápis o výsledku jednání finančního výboru:

Dne 21.6.2022 byla finančním výborem proveden finanční kontrola, jejichž předmětem byla kontrola plnění místních poplatků za rok 2022, plnění plateb pohledávek. Ke dni kontroly byly všechny nedoplatky uhrazeny. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování o schválení Zápisu o výsledku jednání kontrolního výboru ze dne 1.6.2022 a Zápisu finančního výboru ze dne 21.6.2022:

5 – 0 – 0

Změna Směrnice k veřejným zakázkám malého rozsahu:

Finančním výborem byl předložen návrh nové Směrnice k veřejným zakázkám malého rozsahu č.1/2022. Směrnice upravuje podmínky zadávání zakázek od 200 001 Kč do 500 000 Kč. Toto nové rozdělení je z důvodu současného navyšování cen dodávek, služeb i stavebních prací.

Hlasování o schválení Směrnice k veřejným zakázkám malého rozsahu č.1/2022 s účinností od 1.7.2022:

5 – 0 – 0

Závěrečný účet obce Chotusice za rok 2021

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s obsahem návrhu závěrečného účtu obce Chotusice hospodaření za rok 2021, který byl zpracován ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a zveřejněn elektronicky i v tištěné podobě dne 3.6.2022. Součástí závěrečného účtu je zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 nezávislým auditorem, firmou Audit obce, s.r.o., kde nebyly zjištěny žádné nedostatky. K návrhu závěrečného účtu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování o schválení celoročního hospodaření a Závěrečného účtu obce Chotusice za rok 2021 bez výhrad:

5 – 0 – 0

Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Chotusice pro TAJV, z.s.

Byla doručena žádost o finanční podporu ve výši 10.000,- Kč z rozpočtu obce Chotusice pro TAJV, z. s. na pořádání sportovního dne mládeže tímto spolkem TAJV, z. s. v Chotusicích s trenérem Mgr. Janem Váňou.

Hlasování schválení poskytnutí dotace pro TAJV, z. s. ve výši 10.000,- Kč:

0 – 5 – 0

Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Chotusice pro Svaz postižených civilizačními chorobami Čáslav

Byla doručena žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Chotusice pro Svaz postižených civilizačními chorobami z. p., Čáslav, na činnost spojenou s touto organizací, zejména jednodenní výlety, vstupné na hrady, zámky muzea.

Hlasování o schválení poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro Svaz postižených civilizačními chorobami, z.p., Čáslav:

0 – 5 – 0

Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce pro Anima Čáslav, o.p.s.

Byla doručena žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Chotusice pro společnost Anima Čáslav, o.p.s. na provoz dopravní služby Taxík Maxík. Žádost byla doplněna přehledem za provoz služby v roce 2021, kdy služba Taxík Maxík byla v naší obci využita celkem 9x a přehledem za provoz v období od 01-05/2022, kdy služba Taxík Maxík byla v obci využita celkem 18x. Vzhledem k tomu, že u kalkulace za služby nejsou uvedeny přesnější informace důvodu využití, zastupitelé navrhli jednorázové poskytnutí daru ve výši 5.000 Kč,- včetně poskytnutí daru na základě Darovací smlouvy .

Hlasování o přidělení dotace z rozpočtu obce pro Anima Čáslav, o.p.s, ve výši 5.000,- Kč:

4 – 0 – 1

Hlasování o schválení Darovací smlouvy pro Anima Čáslav, o.p.s, ve výši 5.000,- Kč:

4 – 0 – 1

Nabídka společnosti Česká společnost Stopa bezpečí, s.r.o. na zakoupení preventivních publikací pro děti

Byla doručena nabídka včetně ceníku od společnosti Česká společnost Stopa bezpečí, s.r.o. na zakoupení preventivních publikací pro děti podporující finanční gramotnost dětí.

Hlasování o schválení nákupu preventivních publikací pro děti od společnosti Stopa bezpečí, s.r.o.:

0 – 5 – 0

3. SMLOUVY

Smlouva o Smlouvě budoucí kupní s FK Chotusice 1932 a Obcí Chotusice na koupi montovaného skladu

Obec Chotusice jako budoucí kupující je vlastníkem pozemku parc. č. 2137/2 a FK Chotusice 1932, jako budoucí prodávající hodlá vybudovat na tomto pozemku doplňkovou stavbu ke stavě kabiny – montovaný sklad. Obec Chotusice souhlasí s umístěním stavby na pozemku. Jakmile bude stavba realizována, FK Chotusice 1932 se stane dočasně jejím vlastníkem, však nejpozději do 10 let od kolaudace stavby bude uzavřena kupní smlouva s obcí Chotusice. Budoucí kupní cena za stavbu je ve výši 25.000,- Kč.

Hlasování o schválení Smlouvy o Smlouvě budoucí kupní s FK Chotusice 1932 a obcí Chotusice na koupi montovaného skladu ve výši 25.000,- Kč postaveného na pozemku č. 2137/2 v k. ú. Chotusice:

5 – 0 – 0

Přijetí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova

Z Programu 2021 – 2024 ze Středočeského Fondu obnovy venkova byla na základě žádosti přidělena dotace ve výši 755.000,- Kč na opravu fasády na budově OÚ.

Hlasování o schválení přijetí dotace ve výši 755.000,- Kč z Programu 2021 – 2024 z rozpočtu Středočeského kraje z fondu obnovy venkova na opravu fasády na budově OÚ:

5 – 0 – 0

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova ve výši 755.000,- Kč

Byl předložen návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova upravující povinnosti a postupy podle zákona. č. 250/2000 Sb. a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, při přijetí dotace ve výši 755.000,- Kč.

Hlasování o schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 755.000,- Kč podle Programu 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova:

5 – 0 – 0

4. RÚZNÉ

Podání soudní žaloby na pana M.G. a O.Ž.

Dne 13.05.2022 byla panu M.G. a O.Ž. doručena předžalobní výzva k vyklizení pozemků č. 5/1 a 3/1 v k.ú. Chotusice ve vlastnictví obce Chotusice, který pan M.G. a pan O.Ž. využívají neoprávněně ke skladování autovraků. Pozemky do dnešního dne vyklizeny nebyly, proto bylo navrženo podání žaloby k Okresnímu soudu v Kutné Hoře.

Hlasování o schválení podání žaloby k Okresnímu soudu v Kutné Hoře na pana M. G., a O. Ž. z důvodu neoprávněného užívání obecních pozemků č. 5/1 a 3/1, vše k.ú. Chotusice, a jejich vyklizení:

5 – 0 – 0

Zveřejnění záměru na prodej pozemku 5/5 a částí pozemku č. 5/2, v k.ú. Chotusice

Geometrickým plánem č. 477-139/2021 byl pozemek č. 5/2, v k.ú. Chotusice rozdělen na p.č. „5/6“ o výměře 29 m², díl „b“ o výměře 36m², díl „c“ o výměře 38m², díl „d“ o výměře 20 m². Dále je záměr prodat pozemek č. 5/5 o výměře 79 m², v k.ú. Chotusice. Navrhovaná prodejní cena za 1m² je 350,- Kč.

Hlasování o schválení zveřejnění Záměru na prodej pozemku č.5/5 o výměře 79m², pozemku č. „5/6“ o výměře 29 m² a částí pozemků 5/2 v k.ú. Chotusice, dílu „b“ o výměře 36m², díl „c“ o výměře 38m², díl „d“ o výměře 20 m² za cenu 350,- Kč/1m²:

5 – 0 – 0

Návrh spolupráce s firmou EPRON. Consulting, s.r.o

Na minulém zasedání dne 19.05.2022 byl přeložen návrh na spolupráci s firmou EPRON Consulting, s.r.o., která zprostředkovává pořízení kompostérů a štěpkovačů do obce z dotačních fondů ČR nebo EU. Paní starostka pozvala obchodního zástupce společnosti paní Ing. Petru Dubnou, aby zastupitelům osobně představila činnost společnosti a kompostéry. Paní Ing. Dubná se z důvodů mimořádné dopravní situace nedostavila, ale telefonicky byla pozvána na další zasedání. Zastupitelstvo zvažuje pořízení kompostéru z důvodů snížení nákladů na odvoz odpadů. Od září 2022 je možné podat žádost o dotaci na pořízení kompostérů. Vývozce odpadů společnost AVE, a. s. avizovala, že od roku 2023 dojde ke zdražení za odvoz BIO odpadu 2x více než oproti nákladům v roce 2022. Zastupitelé navrhli pořízení 1ks kompostéru z důvodu vyzkoušení jeho funkčnosti. Dále paní starostka prověří reference jiných obcí, které využívají tento způsob nakládání s odpady.

Na vědomí

(odchod paní Mgr. Mirátské z osobních důvodů v 19:10 hod, dále zastupitelstvo hlasovalo v počtu 4 členů.)

Žádost pana J.M. a pana M.J. na odkup pozemků č. 384/10, 384/9 , části pozemku č. 64/1, vše v k.ú. Chotusice

Byl předložen návrh na směnu a koupi pozemku č. 384/10, 384/9, části pozemku č. 64/1, vše v k.ú. Chotusice. Zastupitelé souhlasí s navrhovanou směnou pozemků, s navrhovaným prodejem nesouhlasí. Další ujednání bude probíhat osobně s žadatelem a výsledek bude projednáván na dalších zasedání zastupitelstva obce.

Na vědomí.

Doplnění dalšího retardéru v ulici směrem do Čáslavi

Na základě žádosti paní P.P. byl předložen návrh na pořízení dalšího retardéru v ulici směrem do Čáslavi. V ulici by byly již dva retardéry.

Hlasování o schválení pořízení retardéru v ulici směrem do Čáslavi:

0 – 4 – 0

Rozpočtové opatření č. 3/2022

Viz. příloha.

Hlasování o schválení Rozpočtového opatření č. 3/2022:

4 – 0 – 0

Zametání chodníků v letních měsících

Na minulých zasedání bylo navrženo zametat chodníky kartáčem na zimní údržbu, který je možný nasadit jako přídavné zařízení na traktor. Aby zametač nečistoty sbíral, je potřeba zakoupit nástavec (sběrnou nádobu) na sběr nečistot. Cena této sběrné nádoby je 22.000,- Kč bez DPH a bez montáže.

Hlasování o schválení zakoupení sběrné nádoby na traktor Lamborghini ve výši 22.000,- bez DPH a bez montáže:

0 – 4 – 0

Průběh obnovy fasády na OÚ

Paní starostka informovala zastupitele o průběhu prací na opravě fasády na budově OÚ.

Na vědomí.

Stavba kabin

Paní starostka informovala zastupitele o pozastavení stavby kabin a hygienického zázemí na fotbalovém hřišti.

Na vědomí.

Nabídka digitální úřední desky

Na základě nabídky bylo navrženo pořídit digitální úřední desku.

Hlasování o schválení pořízení digitální úřední desky:

0 – 4 – 0

Volby do zastupitelstva obce konané ve dnech 23. a 24.9. 2022

Paní starostka informovala zastupitele, že volby do zastupitelstva obce na volební období 2022 – 2026 se budou konat ve dnech od 23. – 24.9. 2022, kandidátní listiny se odevzdávají do 19.7.2022 na MěÚ Čáslav.

Na vědomí.

5. DISKUZE

Oprava příjezdové cesty na hřiště

Pan Petr Novák navrhl opravu příjezdové cesty na hřiště, kde mezi silnicí a příjezdovou cestou jsou velké díry. Paní starostka odpověděla, že touto otázkou se budou v budoucnu zabývat.

Psí exkrementy na hřišti

Pan Petr Novák upozornil, že na hřišti jsou psí exkrementy, a vyzval zastupitele k řešení.

Rozbitá okna u aut při sekání zeleně v obci

Paní starostka upozornila, že je potřeba řešit situaci se zaparkovanými auty na travnatých plochách. Při sekání trávy dochází k poškození aut a k velkému počtu škodných událostí. Občanům byla dne 22.6.2022 rozeslána hromadná SMS, upozornění bude též zveřejněno na stránkách obce.

Chotusický kotlík 27.8.2022

Pan Milan Louda a paní starostka informovali, že 27.8.2022 bude MS Chotusice a OÚ Chotusice organizovat tradiční akci „Chotusický kotlík“

ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno starostkou obce Bc. Ludmilou Zimovou Lehetovou v 20:50.

Návrh usnesení ze ZO dne 23.06.2022:

Usnesením č. 65/2022 ZO Chotusice schvaluje Zápis o výsledku jednání kontrolního výboru ze dne 1.6.2022 a Zápis o výsledku jednání finančního výboru ze dne 21.6.2022.

Usnesením č. 66/2022 ZO Chotusice schvaluje Směrnici č.1/2022 o veřejných zakázkách malého rozsahu.

Usnesením č. 67/2022 ZO Chotusice schvaluje celoroční hospodaření a Závěrečný účet obce Chotusice za rok 2021 bez výhrad.

Usnesením č. 68/2022 ZO Chotusice neschvaluje poskytnutí dotace pro TAJV, z. s. ve výši 10.000,- Kč.

Usnesením č. 69/2022 ZO Chotusice neschvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro Svaz postižených civilizačními chorobami, z.p., Čáslav.

Usnesením č. 70/2022 ZO Chotusice schvaluje přidělení dotace z rozpočtu obce pro Anima Čáslav, o.p.s, ve výši 5.000,- Kč.

Usnesením č. 71/2022 ZO Chotusice schvaluje Darovací smlouvu pro Anima Čáslav, o.p.s, ve výši 5.000,- Kč.

Usnesením č. 72/2022 ZO Chotusice neschvaluje nákup preventivních publikací pro děti od společnosti Stopa bezpečí, s.r.o..

Usnesením č. 73/2022 ZO Chotusice schvaluje Smlouvu o Smlouvě budoucí kupní s FK Chotusice 1932 a obcí Chotusice na koupi montovaného skladu ve výši 25.000,- Kč postaveného na pozemku č. 2137/2 v k. ú. Chotusice.

Usnesením č. 74/2022 ZO Chotusice schvaluje přijetí dotace ve výši 755.000,- Kč z Programu 2021 – 2024 z Rozpočtu Středočeského kraje z fondu obnovy venkova na opravu fasády na budově OÚ.

Usnesením č. 75/2022 ZO Chotusice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 755.000,- Kč podle Programu 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova.

Usnesením č. 76/2022 ZO Chotusice schvaluje podání žaloby k Okresnímu soudu v Kutné Hoře na pana M. G., a O. Ž. z důvodu neoprávněného užívání obecních pozemků č. 5/1 a 3/1, vše k.ú. Chotusice, a jejich vyklizení.

Usnesením č. 77/2022 ZO Chotusice schvaluje zveřejnění Záměru na prodej částí pozemků 5/2 v k.ú. Chotusice, nově vzniklého p.č. „5/6“ o výměře 29 m², dílu „b“ o výměře 36m², díl „c“ o výměře 38m², díl „d“ o výměře 20 m² a pozemku č. 5/5 o výměře 79 m² vše za cenu 350,- Kč/1m².

Usnesením č. 78/2022 ZO Chotusice neschvaluje pořízení retardéru v ulici směrem do Čáslavi.

Usnesením č. 79/2022 ZO Chotusice schvaluje Rozpočtového opatření č. 3/2022.

Usnesením č. 80/2022 ZO Chotusice neschvaluje zakoupení sběrné nádoby na traktor Lamborghini ve výši 22.000,- bez DPH a bez montáže.

Usnesením č. 81/2022 ZO Chotusice neschvaluje pořízení digitální úřední desky.



Bc. Ludmila Zimová Lehetová
starostka Obce Chotusice

Zveřejněno:

Sejmuto: