

Číslo jednací: MěÚ/19763/2022  
Spis. značka: SU 3848/2019-ple  
Vyřizuje: Martina Plechatová  
Telefon: +420 327 300 218  
E-mail: plechatova@meucaslav.cz

Čáslav dne 25. března 2022

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O VYSTAVENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU CHOTUSICE, VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ A VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ (pořízení zkráceným postupem)

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností (dále jen „úřad územního plánování“), v přenesené působnosti, v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě žádosti Obce Chotusice pořizuje změnu č. 1 Územního plánu Chotusice.

Změna č. 1 Územního plánu Chotusice je na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Chotusice pořizována zkráceným postupem v souladu s § 55a stavebního zákona.

V souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zajistil pořizovatel zpracování návrhu změny č. 1 Územního plánu Chotusice a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona oznamuje konání veřejného projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Chotusice, které se uskuteční

**dne 9. května 2022 (pondělí) v 15.00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Chotusice,  
Chotusice č.p. 61**

Návrh změny č. 1 Územního plánu Chotusice a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území budou připraveny k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadě Čáslav, odboru výstavby a regionálního rozvoje, úřadě územního plánování, na Obecním úřadě Chotusice a na internetových stránkách Městského úřadu Čáslav ([www.meucaslav.cz](http://www.meucaslav.cz), úřední deska, oznámení odboru výstavby a regionálního rozvoje).

Do projednávaného návrhu změny územního plánu lze nahlédnout kdykoliv, doporučuje se využít zejména úřední dny, kterými jsou pondělí, středa 8.00 – 11.30 a 12.30 – 17.00 hodin a čtvrtek 8.00 – 11.00 hodin, po objednání přes elektronický rezervační systém Městského úřadu Čáslav (<https://rezervace.caslav.qtcloud.cz/office/2>).

K projednávanému návrhu změny územního plánu, **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání:**

- může každý uplatnit své připomínky,
- mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona (vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) uplatnit námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou,
- dotčené orgány uplatní svá stanoviska k návrhu změny a vyjádření k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují písemně u úřadu územního plánování a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Martina Plechatová  
úřad územního plánování

#### **K vyvěšení:**

Městský úřad Čáslav a Obecní úřad Chotusice na úřední desce a elektronické úřední desce do 9.5.2022. Po sejmutí zašlou potvrzenou veřejnou vyhlášku zpět úřadu územního plánování.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

### **Doručí se:**

Obec, pro kterou je územní plán pořizován:

Obec Chotusice, Chotusice 61, 285 76 Chotusice, DS: OVM, smmaqfz

Nadřízený orgán územního plánování:

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha, DS: OVM, keebyyf

Dotčené orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor školství, kultury a památkové péče, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, U Zastávky 280, 284 01 Kutná Hora 1, DS: OVM\_R, f3ahpz8

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, ÚP v Kutné Hoře, U Lorce 40, 284 01 K. Hora 1, DS: OVM, hhcai8e

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha, DS: OVM, keebyyf

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, Zbraslav, 156 00 Praha 516, DS: OVM, 2dtai5u

Ministerstvo dopravy, nábř. Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha, DS: OVM, n75aau3

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha, DS: OVM, bxtaaw4

Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936, 170 04 Praha, DS: OVM, 6bnaawp

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442, 100 00 Praha 10, DS: OVM, 9gsaax4

Obvodní báňský úřad v Kladně, Kozí 4, 110 01 Praha 1, DS: OVM, ixaaduf

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Sousední obce:

Město Čáslav, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Datová schránka:

Městys Žehušice, Hlavní 107, 285 75 Žehušice, DS: OVM, wtgb66n

Obec Církvice, Církvice 6, 285 33 Církvice u Kutné Hory, DS: OVM, puybn4x

Obec Rohozec, Rohozec 19, 284 01 Kutná Hora 1, DS: OVM, c3caujf

Obec Vlačice, Vlačice 38, 286 01 Čáslav, DS: OVM, r7zatj6

Oprávnění investoři:

Datová schránka:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, DS: PO, rdxzhzt

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, DS: PO\_R, a6ejgmx

T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

Zpracovatel územně plánovací dokumentace:

Atelier "Aurum" s.r.o., Jiráskova 21, 530 02 Pardubice, DS: PO: kh2nw4r

Na vědomí:

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1,  
286 01 Čáslav