

PŮDORYS 2NP - NAVRŽENÝ STAV; 1:100

ČÁSTEČNÝ ŘEZ; 1:75

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- ROSTLÝ TERÉN
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE OPATŘENÉ NOVÝMI POKRYVOVÝMI ÚPRAVAMI
- ČERVENÉ JSOU ZNÁZORNĚNY NOVÉ NEBO MENĚNÉ KONSTRUKCE

Úprava povrchu vnějších stěn:

Fasáda objektu je opatřena omítkami v rámci rekonstrukce dostavby v druhé pol. 20. stol omítkami novými, s povrchovou úpravou stříkaným břidlicem. Původní historické omítky nebyly na objektu dohledány. Saklové omítky historické části jsou již osekány a zdvo je ponecháno jako rezné. Omítky jsou dožilé, rozrušené, bez významné soudržnosti s podkladem. Na fasádách jsou patrné vlasové trhliny. Lokálně jsou omítky zcela uvolněné a na několika místech již došlo odpadnutí celého souvrství. Objekt po statické stránce v dobrém technickém stavu. V rámci oprav omítek je počítáno se celkovou obnovou všech povrchových úprav fasády a není počítáno se zachováním stávajících omítek - otlučení a nahrazení novými omítkami na 100% plochy.

Návrh postupu prací opravy fasád:

- vyplně budou po dobu stavebních úprav ochráněny fóliemi
- všechny vnější omítky budou osekány,
- trhliny budou proskrábnuty a vymyty a vyplněny konstrukční maltou dle potřeby
- doplnění jádrové hmoty hlavní patrové římsy
- provedení jádrových vápenných omítek
- celoplošné scelení povrchu jemným štukem (po přebroušení)
- zpevnění a sjednocení savosti povrchu za pomoci penetračního nátěru
- nový modifikovaný nátěr dvojnásobný: akrylátová fasádní barva vyztužená speciálními vlákny, s fungicidním a algicidním ochranným účinkem, vysocí vodoodpudivá a vysocí paropropustná, odolná proti povětrnostním podmínkám

Provedení omítkových doplňků:

OMÍTKA ŠTUKOVÁ

- sejmутi vrstev omítek na zdvo
- PŘI PROVÁDĚNÍ OTLUKANÍ OMÍTEK BUDE BRÁN ZRETEL VOMÍSTĚ HISTORICKÝCH SAMBRÁN NA MOŽNOST VÝSKYTU HISTORICKÉ PROFILACE. VOPRÍPADĚ JEJICH VÝSKYTU BUDE PRIZVÁM AD PRO JEJICH ZDOKUMENTOVÁNÍ A VÝSTUP BUDE PŘÍPADNĚ ZAPRACOVÁN DO KONEČNĚ PROFILACE, KTERÁ BUDE REALIZOVÁNA
- odsparování a vyčištění zdvo do hl. 2 mm
- omytí tlakovou vodou
- provedení nové jádrové omítky
- celoplošné nová štuková vápenná omítka
- penetrační nátěr
- celoplošný modifikovaný dvojnásobný nátěr: akrylátová fasádní barva vyztužená speciálními vlákny, s fungicidním a algicidním ochranným účinkem, vysocí vodoodpudivá a vysocí paropropustná odolná proti povětrnostním podmínkám

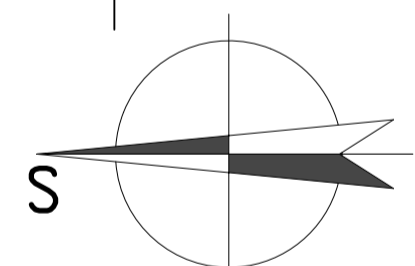
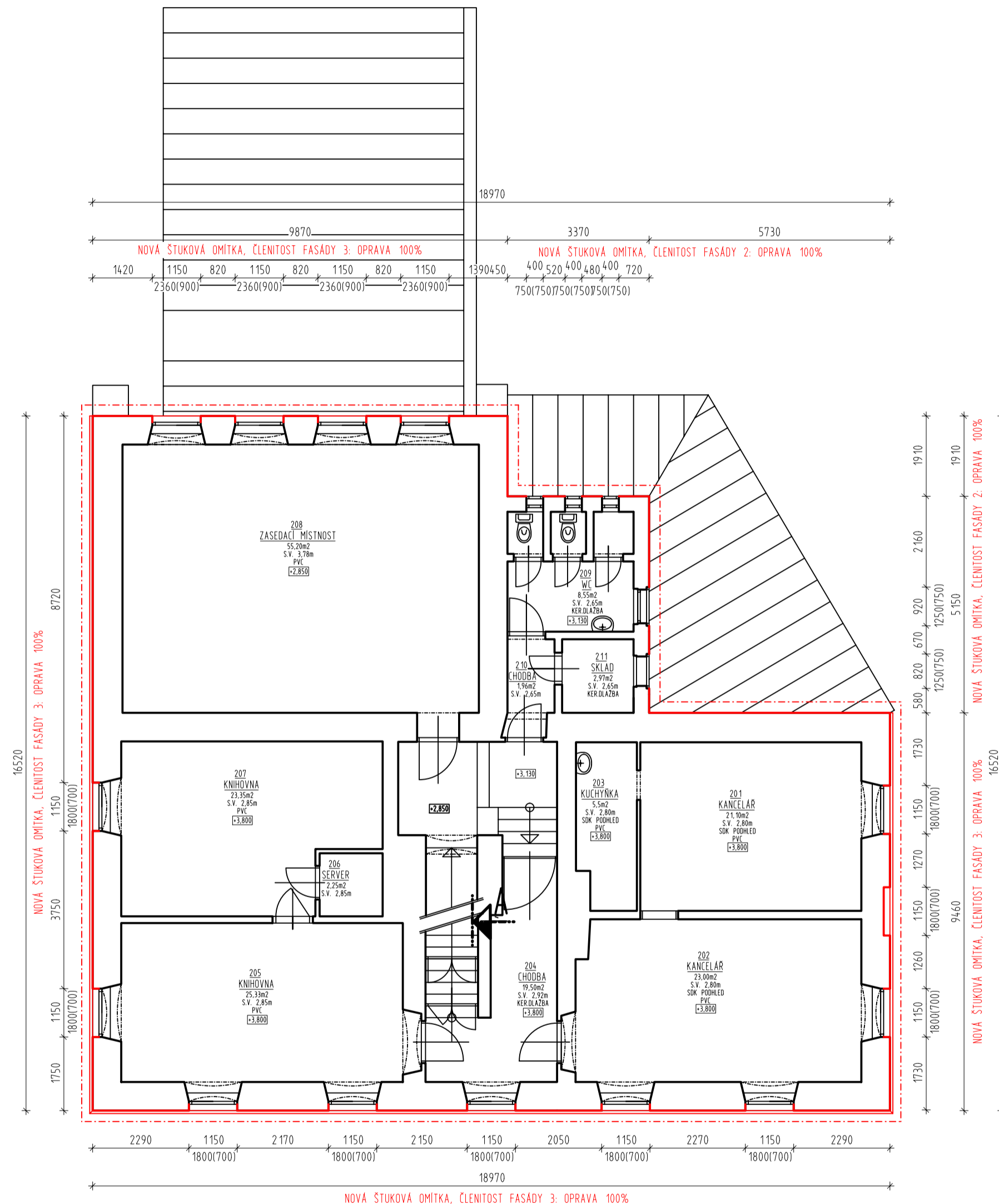
NOVÁ SANACNÍ OMÍTKA- DO VÝŠKY 1,5 m OD TERÉNU

- sejmутi vrstev omítek na zdvo
- odsparování a vyčištění zdvo do hl. 2 mm
- omytí tlakovou vodou
- lokální opravy degradovaného líc zdvo
- jádrová omítka na prohoz
- nová štuková vápenná nastavená omítka
- celoplošný modifikovaný dvojnásobný nátěr: akrylátová fasádní barva vyztužená speciálními vlákny, s fungicidním a algicidním ochranným účinkem, vysocí vodoodpudivá a vysocí paropropustná odolná proti povětrnostním podmínkám

POZNÁMKY:

GEOMETRICKÉ ROZMĚRY VŠECH PRVKŮ BUDDU SCHVÁLENY V RAMCI PROVĚZENÝCH VZORKŮ NA STAVĚ. FASÁDA BUDE PROVĚDĚNA V KOMBINACI DVOU ODSTÍNŮ BAREVNOSTI BAREVNOST BUDE SCHVÁLENA NA ZÁKLADĚ 3 VROZKŮ OD KAŽDEHO ODSTĪNU BARVY O ROZMĚRU min. 0,5x0,5m

JEDNÁ SE PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ VYCHÁZEJÍCÍ ZE ZAMĚŘENÍ SOUČASNĚHO STAVU. ZPRACOVATEL SI VYHRÁZUJE PRAVO NA DROBNÉ ODCHYLKY OD SKUTEČNOSTI. V PŘÍPADĚ ZJIŠTĚNÍ PODSTATNĚHO ROZPORU SE SKUTEČNOSTÍ BUDE ZHOTOVITEL VYZVÁN K NAPRAVĚ.



0,000 = 2 19,850 m.n.m. BpV

hlavní projektant: ING. VOJTĚCH MERENUS	autorizoval: ING. VOJTĚCH MERENUS NA SKÁLE 1126 286 01 ČASLAV	
kreslil: ING. JANA HAVLOVA	poř. č. v deníku: 33	
číslo zakázky: VM202159	investor: Obec Chotusice č.p. 61, 285 76 Chotusice	Ing. Vojtěch Merenus projektování kancelář projekty pozemních staveb požární bezpečnost staveb kancelář: Nad Rezkovcem 1801 286 01 Časlav IČ: 746 130 14 mobil: 724 125 511 info@ProjekceMerenus.cz
stavba: OPRAVA FASÁDY OÚ Chotusice Chotusice 61, k.ú. Chotusice	část projektu: D. DOKUMENTACE OBJEKTU	
díl projektu: D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU	profese: D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
objekt: S001 - BUDOVA OÚ CHOTUSICE	výkres: PŮDORYS 2NP NAVRŽENÝ STAV	
stupeň: DSP	revize: 0	číslo dokumentu: D.1.1.b.006
měřítko: 1:100	formát: 3A4 datum: Leden 2022	