



OBEC CHOTUSICE, Chotusice 61

285 76 CHOTUSICE

IČO 00 23 61 28, DIČ CZ 00 23 61 28

tel.: 327 399 223, 739 435 041,

www.chotusice.cz

e-mail: urad@chotusice.cz

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Chotusice dne 15.6.2020

Přítomni: Milan Linhart, Petr Marek, Mgr. Lucie Miřátská, , Josef Krupička, Milan Louda, Bc. Ludmila Zimová Lehetová, od 18:10 Petr Novák

Řádně omluveni: -

Dále přítomni: Hana Nováková, Hana Všečeková, Miloslava Loudová, Josef Karpíšek, Ing. Renata Smutná

Zahájení provedla starostka obce v 18:00 hod v kanceláři starostky. Přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, a proto je zasedání **usnášení schopné**.

Zapisovatelem byla jmenována Mgr. Lucie Miřátská.

Starostka obce přednesla program zasedání:

Program:

1. Úvod
2. Finance
3. Smlouvy
4. Návrh na zahájení přípravy pro komplexní pozemkové úpravy
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Hlasování o přijetí tohoto programu:

6 – 0 – 0

Zpráva ověřovatelů:

Na zasedání ze dne 14.5.2020 byli pro ověření zápisu zvoleni Josef Krupička a Milan Linhart. Zprávu ověřovatelů přednesl Milan Linhart.

Konstatoval, že zápis ze zasedání ZO ze dne 14.5.2020 byl překontrolován a pravdivost uvedených skutečností byla potvrzena podpisy ověřovatelů.

Vzhledem k tomu, že k zveřejněnému zápisu ze dne 14.5.2020 nebyly vzneseny žádné námitky, starostka prohlásila zápis ze dne 14.5.2020 za schválený.

Jmenování nových ověřovatelů: Milan Louda, Petr Marek

18:10 – příchod Petr Novák

1. ÚVOD

2. Finance

Návrh závěrečného účtu hospodaření obce Chotusice za rok 2019

byl zpracován ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších novel.

Přílohy, které jsou součástí závěrečného účtu obce sestavené k 31.12.2019

- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC a DSO Fin 2-12M
- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Přílohy
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chotusice za rok 2019

Tyto dokumenty byly zveřejněny elektronicky a v tištěné podobě dne 27.05.2020. K návrhu závěrečného účtu nebyly vzneseny žádné připomínky ani další návrhy na doplnění.

Výsledek hospodaření k 31.12.2019 běžného účetního období je v hlavní činnosti 5 724.075,38Kč a u hospodářské činnosti 1 237.510,93Kč.

Informace k pořízování majetku:

V roce 2019 byly dokončeny tyto stavby :

- Rekonstrukce bývalé márnice za kostelem - 322tis.
- Chodník na katolickém hřbitově - 186tis.
- Chodník na evangelickém hřbitově - 73tis.
- Retardér na komunikaci na Ovčáry - 96tis.
- Zpevněná plocha před Vrbatovými - 51tis.
- Rekonstrukce komunikace k zahradnictví - 2 922tis.
- Parkoviště u hřbitova - 150tis.
- Zpevněná plocha před MŠ I.část - 761tis.
- Vodovodní přípojka k RD Štěpař Káňová - 11tis. s příspěvkem ve ½ nákladů
- Vodovodní přípojka k RD Kerberovi - 13tis. s příspěvkem ve ½ nákladů
- Kanalizace prodloužení hlavníku - 61tis.
- Kanalizační prodloužení odlehčovacího kanálů - 128tis.
- 2ks lavic na betonovém podkladu na hřišti - 31tis. s použitím novoroční sbírky ve výši 21.996,00Kč
- Vyřazen byl stávající rozhlas vedený jako stavba v pořizovací hodnotě 452tis.Kč a rozhlasová ústředna v pořizovací hodnotě 50tis.Kč

Pořízení movitých věcí:

- Koupené pozemky od MO ČR k.ú. Chotusice 1658/13, 14, 15, 16 613tis.

Drobný majetek do 40tis. byl pořízen v celkové hodnotě 143.tis.

- Kontejner na Avii, vyvětvovací pila, počítač do knihovny, betonový květináč, chladnička do ocelokolny, 2 černé kontejnery ke hřbitovu, letecký snímek, zábradlí pozink ke hřišti
- Vyřazen byl počítač z knihovny, ohřívač vody 80l v ZŠ

Rozpracovanost na účtu 042 – nedokončená investice byla k 31.12.2019 v celkové hodnotě 1 150tis.

Stav nesplaceného úvěru na rekonstrukci ČOV při měsíčních splátkách 66.500 Kč byl ve výši 1 718tis.

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 bylo provedeno dne 22.04.2020 nezávislým auditorem firmou Audit obce, s.r.o., Příbram a nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Hlasování o Návrhu závěrečného účtu obce Chotusice za rok 2019 s výrokem „Bez výhrad“.

7 – 0 – 0

3. Smlouvy

Dodatek č. 1. ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce zastřešení a zateplení stropní konstrukce budovy OÚ Chotusice “ ze dne 30.9.2019

Na stavební akci „Rekonstrukce zastřešení a zateplení stropní konstrukce budovy OÚ Chotusice“, kde vznikly méněpráce a vícepráce, předložil zhotovitel Dodatek č. 1 včetně rozpočtu. Zastupitelé konstatovali, že nesouhlasí s navýšením rozpočtu (vícepráce) na položce „Lešení a stavební výtahy“ o částku 47.200,- Kč bez DPH. Dle původního rozpočtu, který je součástí SOD bylo lešení vyčísleno na 6.400,- Kč bez DPH, což bylo již průběžně vyfakturováno. S Dodatkem č. 1. navýšeného o částku 47.200,- Kč bez DPH na položce Lešení a stavební výtahy nesouhlasí, pokud bude ale se zhotovitelem domluven Dodatek č. 1. bez víceprací na položce Lešení a stavební výtahy, nemají proti tomuto Dodatku č. 1. námitek.

Hlasování o Dodatku č. 1. ke Smlouvě o dílo ze dne 30.9.2019, který upravuje výši víceprací a méněprací na akci „Rekonstrukce zastřešení a zateplení stropní konstrukce budovy OÚ Chotusice“, kde položka Lešení a stavební výtahy je pouze ve výši 6.400,- Kč bez DPH (neobsahuje vícepráce na položce Lešení a stavební výtahy částku ve výši 47.200,- Kč bez DPH):

6 – 0 – 1

Dohoda o kompenzaci

Firma AVE CZ předložila Dohodu o kompenzaci, ve které navrhuje vrátit obci přeplatek ve výši 12.787,- Kč, který vznikl technickou chybou v evidenci odpadů.

Bylo navrženo, že tato dohoda o kompenzaci bude předána k právnímu posouzení právnímu zástupci Mgr. Ing. Radku Sekerovi.

Hlasování o Dohodě o kompenzaci, ve které navrhuje vrátit obci přeplatek ve výši 12.787,- Kč vzniklý technickou chybou v evidenci odpadů.

0 – 7 – 0

4. Návrh na zahájení přípravy pro vyhlášení komplexní pozemkové úpravy

Byl předložen návrh na zahájení příprav pro vyhlášení komplexní pozemkové úpravy. S výhodami komplexní pozemkové úpravy nás seznámila pí. R.S.

Hlasování o návrhu na zahájení přípravy pro podání žádosti o vyhlášení komplexní pozemkové úpravy:

7 – 0 – 0

5. RŮZNÉ

Pronájem obecního pozemku č. 2309, k.ú. Chotusice, o celkové výměře 5787m2, k užívání pouze 3142 m2

Záměr na pronájem části obecního pozemku č. 2309, k.ú. Chotusice, o celkové výměře 5787m2, k užívání pouze 3142 m2 byl vyvěšen na ÚD od 20.5.2020 – 15.6.2020. Žádost podal p. MV. Současně byla předložena Příloha č. 3 k již stávající nájemní smlouvě.

Hlasování o pronájmu obecního pozemku č. 2309, k.ú. Chotusice, o celkové výměře 5787m², k užívání pouze 3142 m² panu MV, a hlasování o Příloze č. 3 ke stávající nájemní smlouvě s panem MV:

7 – 0 – 0

Česká pošta – převod pobočky na PoštaPartner

Byl předložen návrh ze strany Konsulentbistand s.r.o., Bc. Jana Příbylová, která projevila zájem o provozování pobočky PoštyPartner v naší obci.

Hlasování o návrhu ze strany Konsulentbistand s.r.o., Bc. Jana Příbylová, na provozování pobočky PoštyPartner v naší obci:

7 – 0 – 0

Radiolokátor umístěný na LZ Čáslav

Starostka navrhla prověřit možnost nezávislého měření na přítomnost elektromagnetického záření v současné době již stávajícího radiolokátoru na LZ Čáslav.

Hlasování o návrhu prověřit možnost nezávislého měření na přítomnost elektromagnetického záření v současné době již stávajícího radiolokátoru na LZ Čáslav:

7 – 0 – 0

6. DISKUSE

Na minulém zasedání byly v rámci diskuse vzneseny tyto připomínky:

Nebezpečně visící sklo z okenní tabulky u č.p. 158, majitel P.J. a vyústění dešťové vody z č.p. 1., majitel P.J.
– Starostka telefonicky oslovila pana P.J. se žádostí o odstranění výše uvedených závad, ale majitel neprojevil zájem o jejich odstranění.

V rámci diskuse bylo upozorněno na přerostlé roští u č.p. 143 a u č.p. 112.

– Starostka osloví majitelé, kteří zeleň vysázeli, aby provedli sestřih křovin.

Dále zazněl požadavek uklidit splavené kamení u horské vpusti a pod Hlubokou cestou.

– Starostka zajistí odklizení.

7. ZÁVĚR

Návrh usnesení ze ZO dne 15.6.2020:

Usnesením č. 25/2020 ZO Chotusice souhlasí s celoročním hospodařením Obce Chotusice za rok 2019 bez výhrad.

Usnesením č. 26/2020 ZO Chotusice schvaluje Dodatek č. 1. ke Smlouvě o dílo ze dne 30.9.2019, který upravuje výši víceprací a méněprací na akci „Rekonstrukce zastřešení a zateplení stropní konstrukce budovy OÚ Chotusice“, kde položka Lešení a stavební výtahy je pouze ve výši 6.400,- Kč bez DPH (neobsahuje vícepráce na položce Lešení a stavební výtahy částku ve výši 47.200,- Kč bez DPH).

Usnesením č. 27/2020 ZO Chotusice neschvaluje Dohodu o kompenzaci, ve které navrhuji vrátit obci přeplatek ve výši 12.787,- Kč, vzniklý technickou chybou v evidenci odpadů.

Usnesením č. 28/2020 ZO Chotusice schvaluje návrh na zahájení přípravy pro podání žádosti o vyhlášení komplexní pozemkové úpravy.

Usnesení č. 29/2020 ZO Chotusice schvaluje pronájem obecního pozemku č. 2309, k.ú. Chotusice, o celkové výměře 5787m², k užívání pouze 3142 m² panu MV, a schvaluje Přílohu č. 3 ke stávající nájemní smlouvě s panem MV.

Usnesení č. 30/2020 ZO Chotusice schvaluje návrh ze strany Konsulentbistand s.r.o., Bc. Jana Příbylová, na provozování pobočky PoštyPartner v naší obci.

Usnesení č. 31/2020 ZO Chotusice schvaluje návrh prověřit možnost nezávislého měření na přítomnost elektromagnetického záření v současné době již stávajícího radiolokátoru na LZ Čáslav.

The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to read 'L. Zimová Lehetová'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'OBEC CHOTUSICE' at the top and 'okres KUTNÁ HORA' at the bottom. In the center of the stamp is a heraldic coat of arms featuring a lion rampant holding a sword.

Bc. Ludmila Zimová Lehetová - starostka obce