



# OBEC CHOTUSICE, Chotusice 61

285 76 CHOTUSICE

IČO 00 23 61 28, DIČ CZ 00 23 61 28

tel.: 327 399 223, 739 435 041,

[www.chotusice.cz](http://www.chotusice.cz)

e-mail: [urad@chotusice.cz](mailto:urad@chotusice.cz)

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Chotusice dne 13.11.2020**

**Přítomni:** Petr Novák, Milan Louda, Bc. Ludmila Zimová Lehetová, Milan Linhart, Josef Krupička,

**Řádně omluveni:** Petr Marek, Mgr. Lucie Miřátská,

**Dále přítomni:** Hana Všetečková, Hana Nováková

**Zahájení** provedla starostka obce v 16:00 hod v místní knihovně. Přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 5 členové zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina, a proto je zasedání **usnášení schopné**.

**Zapisovatelem byla jmenována Hana Všetečková.**

Starostka obce přednesla program zasedání:

### **Program:**

1. Úvod
2. Finance
3. Smlouvy
4. Různé
5. Diskuse
6. Závěr

*Hlasování o přijetí tohoto programu:*

5 – 0 – 0

### **Zpráva ověřovatelů:**

Na zasedání ze dne 20.10.2020 byli pro ověření zápisu zvoleni Milan Louda, Petr Novák. Zprávu ověřovatelů přednesl Petr Novák.

Konstatoval, že zápis ze zasedání ZO ze dne 20.10.2020 byl překontrolován a pravdivost uvedených skutečností byla potvrzena podpisy ověřovatelů.

Vzhledem k tomu, že k zveřejněnému zápisu ze dne 20.10.2020 nebyly vzneseny žádné námítky, starostka prohlásila zápis ze dne 28.7.2020 za schválený.

**Jmenování nových ověřovatelů:** Milan Linhart, Josef Krupička

### **1. ÚVOD**

### **2. FINANCE**

### **Střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2021 – 2025**

ZO předložilo návrhy na aktualizaci Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2021 – 2025. Návrh bude zpracován a zveřejněn.

ZO bere na vědomí návrhy na aktualizaci Střednědobého výhledu obce na roky 2021 - 2025:

5 - 0 - 0

### **Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Chotusice na roky 2021 - 2025**

Starostka obce přijala od ZŠ a MŠ Chotusice požadavek na výši provozní dotace od zřizovatele na rok 2021 s tím, že k němu bude přihlíženo při sestavování návrhu rozpočtu obce na rok 2021.

ZO bere na vědomí požadovanou výši provozní dotace na rok 2021 pro ZŠ a MŠ Chotusice:

5 - 0 - 0

### **3. SMLOUVY**

#### **Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 285 76 ze dne 29.3.2013**

se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., kterým se upravuje čl. I. Odst. 3. nájemné, které bude činit od 1.1.2021 900,- Kč bez DPH/rok/kontejner.

Hlasování o Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 285 76 ze dne 29.3.2013, se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., kterým se upravuje čl. I. Odst. 3. nájemné:

5 - 0 - 0

#### **ČEZ Distribuce – smlouva o připojení odběrového zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny, č. 20 SOP 01 4121724860**

Jedná se o vytvoření nového odběrového místa na adrese 285 76 Chotusice 61, provozovna kadeřnictví.

Hlasování o ČEZ Distribuce – smlouva o připojení odběrového zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny, č. 20\_SOP\_01\_4121724860, na adrese 285 76 Chotusice 61, provozovna kadeřnictví:

5 - 0 - 0

#### **ČEZ Distribuce – smlouva o připojení odběrového zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny, č. 20 SOP 01 4121724870**

Jedná se o vytvoření nového odběrového místa na adrese 285 76 Chotusice 61, provozovna masáže.

Hlasování o ČEZ Distribuce – smlouva o připojení odběrového zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny, č. 20\_SOP\_01\_4121724870, na adrese 285 76 Chotusice 61, provozovna masáže:

5 - 0 - 0

#### **Darovací smlouva**

s Městskou nemocnicí Čáslav na finanční dar ve výši 20.000,- Kč

Hlasování o Darovací smlouvě s Městskou nemocnicí Čáslav na finanční dar ve výši 20.000,- Kč:

5 - 0 - 0

#### **Darovací smlouva**

se STATIM, z.s. – BABYBOX pro odložené děti na finanční dar ve výši 4.000,- Kč.

Hlasování o Darovací smlouvě se STATIM, z.s. – BABYBOX pro odložené děti na finanční dar ve výši 4.000,- Kč:

5 - 0 - 0

#### **Darovací smlouva**

s Cesta životem bez bariér, z.s. na finanční dar ve výši 7.000,- Kč.

*Hlasování o Darovací smlouvě s Cesta životem bez bariér, z.s. na finanční dar ve výši 7.000,- Kč:*

5 - 0 - 0

#### **4. RÚZNÉ**

**Záměr na pronájem nebytových prostor (bývalá pošta)** – pro účely provozování Pošty Partner

Záměr zveřejněn na ÚD od 21.10.2020 do 13.11.2020 – žádost o pronájem podala pí Bc. Jana Příbylová, jednatelka společnosti Konsulentbistand s.r.o.

*Hlasování o pronájmu nebytových prostor bývalé pošty pí Bc. Janě Příbylové, jednatelka společnosti Konsulentbistand s.r.o., za účelem provozování Pošty Partner a doplňkového prodeje:*

5 - 0 - 0

**Smlouva o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání**

s pí Bc. Janou Příbylovou, jednatelka společnosti Konsulentbistand s.r.o.

*Hlasování o Smlouvě o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání s pí Bc. Janou Příbylovou, jednatelka společnosti Konsulentbistand s.r.o.:*

5 - 0 - 0

**Záměr na pronájem části pozemku** č. 6/15, ovocný sad, k.ú. Chotusice

Zveřejněno na ÚD od 21.10.2020 do 13.11.2020, žádost podal zájemce Agromeno s.r.o., Petr Novák, 285 76 Chotusice 107

*Hlasování o pronájmu části pozemku č. 6/15, ovocný sad, k.ú. Chotusice, zájemce Agromeno s.r.o., Petr Novák, 285 76 Chotusice 107:*

4 - 0 - 1

**Příloha č. 3 ke smlouvě o pachtovním** s Agromeno, s.r.o., kterou se upravuje seznam propachtovaných pozemků, výměra a cena pachtovního od 1.1.2021.

*Hlasování o Příloze č. 3 ke smlouvě o pachtovním s Agromeno, s.r.o., kterou se upravuje seznam propachtovaných pozemků, výměra a cena pachtovního od 1.1.2021:*

4 - 0 - 1

**Kamajka** – způsob dražby pozemku č. 988, k.ú. Chotusice, byl projednán s Policií ČR a nebylo doporučeno podávat trestní oznámení. S podrobnějšími informacemi zastupitelé byli na zasedání seznámeni.

*Hlasování o podání trestního oznámení na způsob dražby pozemku č. 988, k.ú. Chotusice:*

0 - 5 - 0

### **Zvonička** a její umístění

Byl předložen návrh zvoničky pana PH a jejím umístěním „na parku“ v prostorách před MŠ Chotusice.

*Hlasování o návrhu zvoničky pana PH a jejím umístěním „na parku“ v prostorách před MŠ Chotusice:*

5 – 0 – 0

### **Spolupráce s panem Mgr. Radkem Sekerou** ve věci odstranění autovraků pana MG z obecních pozemků

*Hlasování o zplnomocnění pana Mgr. Radka Sekeru ve věci odstranění autovraků pana MG z obecních pozemků:*

5 – 0 – 0

### **Rozpočtové opatření č. 6/2020**

Upravuje se financování voleb do zastupitelstev krajů a výši poskytnutých finančních darů.

*Hlasování o schválení rozpočtového opatření č.6/2020:*

5 – 0 – 0

## **5. DISKUSE**

V rámci diskuse nebyly vzneseny žádné dotazy.

## **6. ZÁVĚR**

### **Návrh usnesení ze ZO dne 13.11.2020:**

**Usnesením č. 48/2020** ZO Chotusice bere na vědomí návrhy na aktualizaci Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2021 - 2025.

**Usnesením č. 49/2020** ZO Chotusice bere na vědomí požadavek na provozní dotaci ZŠ a MŠ Chotusice na rok 2021.

**Usnesením č. 50/2020** ZO Chotusice schvaluje Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 285 76 ze dne 29.3.2013, se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., kterým se upravuje čl. I. Odst. 3. nájemné.

**Usnesením č. 51/2020** ZO Chotusice schvaluje ČEZ Distribuce – smlouva o připojení odběrového zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny, č. 20\_SOP\_01\_4121724860, na adrese 285 76 Chotusice 61, provozovna kadeřnictví.

**Usnesením č. 52/2020** ZO Chotusice schvaluje ČEZ Distribuce – smlouva o připojení odběrového zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny, č. 20\_SOP\_01\_4121724870, na adrese 285 76 Chotusice 61, provozovna masáže.

**Usnesením č. 53/2020** ZO Chotusice schvaluje Darovací smlouvu s Městskou nemocnicí Čáslav na finanční dar ve výši 20.000,- Kč.

**Usnesením č. 54/2020** ZO Chotusice schvaluje Darovací smlouvu se STATIM, z.s. – BABYBOX pro odložené děti na finanční dar ve výši 4.000,- Kč.

**Usnesením č. 55/2020** ZO Chotusice schvaluje Darovací smlouvu s Cesta životem bez bariér, z.s. na finanční dar ve výši 7.000,- Kč.

**Usnesením č. 56/2020** ZO Chotusice schvaluje pronájem nebytových prostor bývalé pošty pí Bc. Janě Příbylové, jednatelka společnosti Konsulentbistand s.r.o., za účelem provozování Pošty Partner a doplňkového prodeje.

**Usnesením č. 57/2020** ZO Chotusice schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání s pí Bc. Janou Příbylovou, jednatelka společnosti Konsulentbistand s.r.o..

**Usnesením č. 58/2020** ZO Chotusice schvaluje pronájem části pozemku č. 6/15, ovocný sad, k.ú. Chotusice, zájemce Agromeno s.r.o., Petr Novák, 285 76 Chotusice 107.

**Usnesením č. 59/2020** ZO Chotusice schvaluje Přílohu č. 3 ke smlouvě o pachtovním s Agromeno, s.r.o., kterou se upravuje seznam propachtovaných pozemků, výměra a cena pachtovního od 1.1.2021.

**Usnesením č. 60/2020** ZO Chotusice neschvaluje podání trestního oznámení na způsob dražby pozemku č. 988, k.ú. Chotusice.

**Usnesením č. 61/2020** ZO Chotusice schvaluje návrh zvoničky pana PH a jejím umístěním „na parku“ v prostorách před MŠ Chotusice.

**Usnesením č. 62/2020** ZO Chotusice schvaluje zplnomocnění pana Mgr. Radka Sekeru ve věci odstranění autovraků pana MG z obecních pozemků.

**Usnesením č. 63/2020** ZO Chotusice schvaluje rozpočtového opatření č.6/2020.



Bc. Ludmila Zimová Lehetová - starostka obce