



OBEC CHOTUSICE, Chotusice 61

285 76 CHOTUSICE

IČO 00 23 61 28, DIČ CZ 00 23 61 28

tel.: 327 399 223, 739 435 041,

www.chotusice.cz

e-mail: urad@chotusice.cz

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Chotusice dne 23.5.2019

Přítomni: Milan Linhart, Petr Marek, Mgr. Lucie Mirátská, Petr Novák, Josef Krupička, Milan Louda, Bc. Ludmila Zimová Lehetová

Řádně omluveni: -

Dále přítomni: Hana Nováková, Hana Všečeková

Zahájení provedla starostka obce v 19:00 hod v kanceláři starostky. Přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tedy všichni členové zastupitelstva obce, a proto je zasedání **usnášení schopné**.

Zapisovatelem byla jmenována Mgr. Lucie Mirátská.

Starostka obce přednesla program zasedání:

Program:

1. Úvod
2. Finance
3. Vyhlášení I. kola FRB na rok 2019
4. Smlouvy
5. Vyhlášení výsledků výběrového řízení na celkovou obnovu márnice na st. p. č. 182, k.ú. Chotusice
6. Revitalizace okolí MŠ včetně parkovací plochy
7. Pronájem manipulační plochy na p. č. 2145/3, k.ú. Chotusice
8. Různé
9. Diskuze
10. Závěr

Hlasování o přijetí tohoto programu:

7 - 0 - 0

Zpráva ověřovatelů:

Na zasedání ve dne 26.3.2019 byli pro ověření zápisu zvoleni Milan Linhart, Milan Louda. Zprávu ověřovatelů přednesl Milan Linhart.

Konstatoval, že zápis ze zasedání ZO ze dne 26.3.2019 byl překontrolován a pravdivost uvedených skutečností byla potvrzena podpisy ověřovatelů.

Vzhledem k tomu, že k zveřejněnému zápisu ze dne 26.3.2019 nebyly vzneseny žádné námitky, starostka prohlásila zápis ze dne 26.3.2019 za schválený.

Jmenování nových ověřovatelů: Josef Krupička, Petr Marek

1. ÚVOD

2. FINANCE

Zápis o výsledku jednání kontrolního a finančního výboru

14.05.2019 finanční výbor provedl kontrolu plnění plateb místních poplatků předepsaných za rok 2019, především poplatek za odpady a psy. Výsledkem kontroly bylo zjištění, že je evidován pouze jeden nedoplatek na poplatek za odpady ve výši 700,00Kč. Poplatník byl vyzván k zaplacení.

20.05.2019 kontrolní výbor provedl kontrolu přijatých usnesení ZO Chotusice konaných dne 27.02. a 26.03.2019. U namátkově vybraných usnesení nebylo shledáno žádných závad v jejich plnění.

Hlasování o výsledku jednání kontrolního a finančního výboru:

7 – 0 – 0

Účetní závěrka hospodaření obce za rok 2018

Účetní jednotka Obce Chotusice předložila účetní závěrku hospodaření k 31.12.2018 s výsledkem hospodaření před zdaněním - zisk 5.769.020,71 Kč. Z hospodářské činnosti je zisk 2.190.135,65 Kč a z hlavní činnosti 3 578.885,06Kč.

Účetní závěrka je sestavena na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek a dle vnitřní směrnice organizace pro schvalování účetní závěrky. Obsahuje účetní výkazy sestavené k 31.12.2018, zhodnocení finančních kontrol v roce 2018, inventarizační zprávu a zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2018.

Zastupitelstvo obce zhodnotilo, že účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Obce Chotusice.

Hlasování jmenovitě:

Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky – členové ZO Chotusice

1. Bc. Ludmila Zimová Lehetová - ano
2. Milan Linhart - ano
3. Josef Krupička - ano
4. Milan Louda - ano
5. Petr Marek - ano
6. Mgr. Lucie Miřátská - ano
7. Petr Novák – ano

Hlasování o účetní závěrce hospodaření obce za rok 2018 – souhlas bez výhrad:

7 – 0 – 0

Schválení hospodářského výsledku obce za rok 2018 – zisk 5.769.020,71 Kč.

Hlasování o hospodářském výsledku obce za rok 2018 ve výši - zisk 5.769.020,71 Kč.

7 – 0 – 0

Účetní závěrka hospodaření ZŠ a MŠ Chotusice za rok 2018

ZŠ a MŠ Chotusice předkládá ZO Chotusice účetní závěrku hospodaření organizace za rok 2018 sestavenou k 31.12.2018. Dle výkazu zisku a ztráty oddíl C1 je účetní hospodářský výsledek – zisk ve výši 586,25Kč. Účetní závěrka je zpracována s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu hospodaření a finanční situace organizace za rok 2018. Schvalující orgán nezjistil, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace hospodaření za rok 2018.

Hlasování jmenovitě:

Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky – členové ZO Chotusice

1. Bc. Ludmila Zimová Lehetová - ano
2. Milan Linhart - ano
3. Josef Krupička - ano
4. Milan Louda - ano
5. Petr Marek - ano
6. Mgr. Lucie Miřátská - ano
7. Petr Novák – ano

Hlasování o účetní závěrce hospodaření obce za rok 2018 – souhlas bez výhrad:

7 – 0 – 0

Schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Chotusice za rok 2018 a jeho použití

ZO Chotusice schvaluje HV za rok 2018 zisk 586,25Kč a navrhuje převod HV v plné výši do rezervního fondu ZŠ a MŠ Chotusice.

Hlasování o schválení hospodářského výsledku a převodu zisku ve výši 586,25Kč do rezervního fondu PO:

7 – 0 – 0

3. VYHLÁŠENÍ I. KOLA FRB NA ROK 2019

Podmínky podání žádostí a přidělení půjčky se budou řídit dle Směrnice, kterou ZO projednalo na svém zasedání dne 27.1.2011, usnesením č. 3/2011. Termín pro podání žádostí je od 31.05.2019 do 17.06.2019. Objem peněz na rok 2019 je 300.000,- Kč

Formulář žádosti včetně podmínek je k dispozici v kanceláři obce nebo na

<http://www.chotusice.cz/formulare/135-zadost-o-pujcku-z-frb.html>.

Hlasování o vyhlášení kola půjček Hlasování o vyhlášení I. kola FRB na rok 2019:

7 – 0 – 0

4. SMLOUVY A FINANČNÍ DARY

Na základě charitativního působení organizace v naší obci ZO (zajištění náhradního bydlení a další služby s tím související) navrhlo ZO poskytnout Oblastní charitě Kutná Hora, Havířská 403, IČ 495 43 547, středisku „RACEK finanční dar ve 10.000,00Kč na její další činnost. Zároveň byla předložena **Darovací smlouva** – na základě které bude finanční dar převeden na účet organizace. ZO nebude požadovat zpětné vyúčtování.

Hlasování o daru pro Oblastní charitu, Kutná Hora středisku „RACEK“ ve výši 10.000,- Kč na činnost organizace, bez vyúčtování, včetně darovací smlouvy:

7 – 0 – 0

Vzhledem k dobré spolupráci Obce s organizací Liga pro ochranu zvířat, místní organizace K.H. při odebrání a zajištění nových majitelů pro 11 psů starostka navrhla příspěvek na činnost této organizace ve výši 5.000,00Kč na základě **Darovací smlouvy** bez zpětného vyúčtování.

Hlasování o daru pro Ligu na ochranu zvířat, místní organizace Kutná Hora, ve výši 5.000,- Kč na činnost, bez vyúčtování, včetně Darovací smlouvy:

7 – 0 – 0

5. Vyhlášení výsledků výběrového řízení na „Celkovou obnovu márnice na st. p. č. 182, k.ú. Chotusice

Starostka oslovila dle směrnice k veřejným zakázkám malého rozsahu č. 1/2018 ze dne 16.4.2018 oslovila 5 dodavatelských firem: Stavebnictví Merenus Čáslav, K + T stavební s.r.o., Střechy Malimánek s.r.o. Čáslav, Realitní a stavební s.r.o. Brno, STAVONEL spol. s r.o. Kutná Hora

Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace, Obchodní podmínky a PD byly zveřejněny na elektronické ÚD od 26.4.2019, termín pro podání nabídky byl 16.5.2019 do 11:00, hodnotící komise zasedala 14.5.2019 v 9:00 bez účasti veřejnosti ve složení: Bc. Ludmila Zimová Lehetová – předseda komise, Mila Linhart – místopředseda komise, Ing. Marie Novotná – člen komise s odborným zaměřením k předmětu zakázky.

V požadovaném termínu byly doručeny čtyři nabídky: Realitní a stavební s.r.o. Brno, KETTY stavby s.r.o. Chotusice, Ing. Vladimír Merenus, Čáslav, K + T stavební s.r.o., Kutná Hora.

Hodnotící komise přezkoumala nabídky, zhodnotila je a porovnála. Byla sepsána zpráva, která byla předložena zastupitelům k odsouhlasení:

Závěr hodnotící komise – Ing. Vladimír Merenus, Čáslav, nejvýhodnější cena.

Hlasování o výběru zhotovitele Ing. Vladimír Merenus, Čáslav, včetně Smlouvy o dílo:

7 – 0 – 0

6. REVITALIZACE PROSTRANSTVÍ PŘED MŠ VČETNĚ PARKOVACÍ PLOCHY

Na základě diskuse ze zasedání 27.2.2019 byly prověřeny možnosti na revitalizaci okolí MŠ včetně navýšení parkovacích míst před č.p. 176 (bez zásahu do stávajícího parkoviště). Byl vypracován rozpočet. Tento návrh byl předložen zastupitelům k vyjádření.

Hlasování o realizaci revitalizace okolí MŠ včetně navýšení parkovacích míst před č.p. 176 (bez zásahu do stávajícího parkoviště):

2 – 4 – 1

Zastupitelé projeví zájem o šetření na místě samém. Starostka navrhla sejít se následně po skončení zasedání a provést místní šetření daného prostoru, případně navrhnout další komplexnější řešení.

7. VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU NA PRONÁJEM PLOCHY na části p.č. 2145/3, k.ú. Chotusice

Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku (8 x 10 m, 80 m²) č.2145/3, k.ú. Chotusice jako manipulační plochu, na dobu 10ti let, za cenu 5.000,- Kč/rok. Povrch zpevní obec na své náklady.

Hlasování o Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku (8 x 10 m, 80 m²) č.2145/3, k.ú. Chotusice jako manipulační plochu, na dobu 10ti let, za cenu 5.000,- Kč/rok, Povrch zpevní obec na své náklady:

7 – 0 – 0

8. RÚZNÉ

Žádost o vinkulaci – pan P.J., paní J.K. a pan J.T

Jedná se o stavební spoření založené výše jmenovanými občany v roce 1998 a 1999 se Všeobecnou stavební spořitelnou Komerční banky a.s. v rámci celoobecní akce „Plynofikace obce Chotusice“. Dle tohoto programu

schváleného ZO na každou přípojku k rodinnému domu skládal vlastník 10.000,- Kč formou vkladu na stavební spoření a zároveň byla sepsána vinkulace ve prospěch Obce Chotusice. V roce 2000 obec přehodnotila svou finanční situaci (mimořádné příjmy z prodeje akcií) a občanům bylo nabídnuto několik možností, jak se spořením naložit. Podmínka příspěvku 10.000,- Kč musela být však dodržena. Všechna stavební spoření byla zrušena a příspěvek byl složen na účet obce mimo těchto dvou občanů, kteří byli opětovně vyzýváni, naposledy v roce 2010, k vyrovnání vzájemných závazků. Do dnešního dne nedošlo k žádné dohodě na řešení.

ZO navrhuje, že znovu budou tito občané osloveni k dalšímu jednání. ZO Chotusice trvá na podmínkách, které byly schváleny v rámci „Plynofikace obce“, neboť nevybrání tohoto příspěvku by bylo vůči ostatním občanům přinejmenším nespravedlivé.

Hlasování o neschválení žádostí o vinkulaci ze dne 4.12.1998 a 17.5.1999 stavebního spoření pro pana P.J., neschválení žádostí o vinkulaci ze dne 4.12.1998 a 17.5.1999 stavebního spoření pro paní J.K. a neschválení žádostí o vinkulaci ze dne 4.12.1998 stavebního spoření pro pana J.T. a zároveň schvaluje znovu oslovit tyto občany k dalšímu jednání o zrušení vinkulace stavebního spoření při zachování podmínky příspěvku 10.000,- Kč na jednu přípojku:

7 – 0 – 0

Ceník na vibrační desku a pěchu

Vzhledem k zvýšené poptávce veřejnosti o zapůjčení vibrační desky a hutního pěchu, které jsou ve vlastnictví obce. Byl předložen ceník pro výpůjčku vibrační desky a hutního pěchu.

Hlasování o předloženém ceníku na základě, kterého bude zpoplatněna výpůjčka vibrační desky a hutního pěchu:

7 – 0 – 0

Kniha Kutnohorsko z nebe

Byla předložena nabídka na prezentaci naší obce v připravované knize „Kutnohorsko z nebe“. Cena za presentační plochu v knize minimálně na 1/4strany za 7.980,- Kč bez DPH, v ceně je 20ks knih v hodnotě 399,- Kč.

Hlasování o nabídce presentace obce v připravované publikaci „Kutnohorsko z nebe“ v ceně při minimální presentační plochy ¼ strany ve výši 7.980,- Kč bez DPH:

0 – 7 – 0

Vyhlášení veřejné sbírky městské nemocnice Čáslav na pořízení CT přístroje

Městská nemocnice Čáslav zaslala informaci o vyhlášení veřejné sbírky na pořízení CT přístroje. Starostka navrhla umístit do kanceláře OÚ Chotusice zapečetěnou „pokladničku“ pro tuto veřejnou sbírku do 31.8.2019, poté výtěžek sbírky včetně příspěvku od obce předat Městské nemocnici Čáslav.

Hlasování o zřízení kasičky pro veřejnou sbírku pro Městskou nemocnici Čáslav na pořízení CT přístroje do 31.8.2019:

7 – 0 – 0

Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Byla podána žádost o finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč na podporu a činnost Linky bezpečí, z.s.

Hlasování o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč pro Linku bezpečí, z.s. na její podporu a činnost:

0 – 7 – 0

BABYbox – poděkování

Předseda spolku BABYBOX zaslal naší obci poděkování za poskytnutý příspěvek na podporu a zřízení babyboxů.

Na vědomí

Městská nemocnice Čáslav - poděkování

Vedení Městské nemocnice Čáslav zaslalo naší obci poděkování za poskytnutí finančních prostředků na podporu nemocnice.

Na vědomí.

Letní kino

Na zasedání dne 26.3.2019 pan Milan Louda navrhl v letních měsících uspořádat pro občany „letní promítání filmů“. Starostka obce celou věc prověřila (podmínky, finanční náročnost a povinnosti, které by z celého záměru pro obec vyplývaly). S tímto seznámila zastupitelé, všichni se shodli na značné finanční náročnosti na realizaci tohoto záměru.

Na vědomí.

OZV na péči o veřejnou zeleně

Starostka požádala o metodickou pomoc Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly o posouzení možnosti vydat v naší obci obecně závaznou vyhlášku (OZV), kterou by se upravovalo parkování na zeleni v naší obci. Vzhledem k již dlouholetým zavedeným způsobům parkování (např. na příjezdových cestách k RD) a rozložení ploch v obci nemá pořizování OZV význam.

Hlasování o vydání OZV, kterou by se upravovalo parkování na zeleni v naší obci:

0 – 7 – 0

Bytové hospodářství

Na základě žádosti nájemce RD č.p. 72 byl předložen návrh na výměnu 2ks oken, které jsou ve špatném technickém stavu.

Byla předložena cenová nabídka včetně stavebních úprav, parapet vnějších, sítěk a žaluzií ve výši 28.398,- Kč včetně DPH.

Hlasování o záměru na výměnu oken u č.p. 72 dle předložené cenové nabídky:

7 – 0 – 0

Rozpočtové opatření č. 3/2019

RO se zahrnuje do rozpočtu obce dotace na volby do EP a výdaje s tím spojené, schválené finanční dary, zvýšení výdajů na bytové hospodářství, úprava výdajů v knihovně, FRB.

Hlasování o rozpočtovém opatření 3/2019:

7 – 0 – 0

9. DISKUSE

V rámci diskuse bylo projednáno:

- ✓ posekání dětského hřiště a plochy za fotbalovým hřištěm, celkový úklid
- ✓ vyřešit dopadovou plochu pod skluzavky u herního prvku „lod“
- ✓ možnost prokliku z obecních stránek na stránky školy

10. ZÁVĚR

Návrh usnesení ze ZO dne 25.3.2019:

Usnesením č. 26/2019 ZO Chotusice schvaluje výsledek jednání kontrolního a finančního výboru.

Usnesením č. 27/2019 ZO Chotusice schvaluje účetní závěrku hospodaření obce za rok 2018 bez výhrad.

Usnesením č. 28/2019 ZO Chotusice schvaluje hospodářský výsledek obce za rok 2018.

Usnesením č. 29/2019 ZO Chotusice schvaluje účetní závěrku hospodaření ZŠ a MŠ Chotusice za rok 2018 bez výhrad.

Usnesením č. 30/2019 ZO Chotusice schvaluje hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Chotusice za rok 2018 a převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Chotusice v plné výši za rok 2018 do rezervního fondu.

Usnesením č. 31/2019 ZO Chotusice schvaluje vyhlášení I. kola FRB na rok 2019.

Usnesením č. 32/2019 ZO Chotusice schvaluje dar pro Oblastní charitu Kutná Hora „Racek“, dar ve výši 10.000,- Kč, včetně Darovací smlouvy.

Usnesením č. 33/2019 ZO Chotusice schvaluje dar pro Ligu na ochranu zvířat, místní organizace Kutná Hora, dar ve výši 5.000,- Kč, včetně Darovací smlouvy.

Usnesením č. 34/2019 ZO Chotusice schvaluje výběr zhotovitele na Celkovou obnovu márnice na st. p. č. 182, k. ú. Chotusice – Ing. Vladimír Merenus, Čáslav.

Usnesením č. 35/2019 ZO Chotusice neschvaluje navržené řešení revitalizace okolí MŠ s navýšením nových parkovacích míst před č.p. 176 (bez zásahu do současného parkoviště).

Usnesením č. 36/2019 ZO Chotusice schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části zpevněné plochy (8x10 m) pozemku č. 2145/3, k. ú. Chotusice, za podmínek nájem na 10 let za 5.000,- Kč/rok.

Usnesením č. 37/2019 ZO Chotusice neschvaluje žádost o vinkulaci ze dne 4.12.1998 a 17.5.1999 stavebního spoření pro pana P.J., neschvaluje žádost o vinkulaci ze dne 4.12.1998 a 17.5.1999 stavebního spoření pro paní J.K. a neschvaluje žádost o vinkulaci ze dne 4.12.1998 stavebního spoření pro pana J.T., zároveň schvaluje znovu oslovit tyto občany k dalšímu jednání o zrušení vinkulace stavebního spoření při zachování podmínky příspěvku 10.000,- Kč na jednu přípojku.

Usnesením č. 38/2019 ZO Chotusice schvaluje ceník na výpůjčku vibrační desky a hutnicího pěchu, které jsou v majetku obce.

Usnesením č. 39/2019 ZO Chotusice neschvaluje presentaci obce v připravované publikaci „Kutnohorsko z nebe“.

Usnesením č. 40/2019 ZO Chotusice schvaluje umístění kasičky pro veřejnou sbírku pro Městskou nemocnici Čáslav na pořízení CT přístroje do 31.8.2019

Usnesením č. 41/2019 ZO Chotusice neschvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro Linku bezpečí, z.s.

Usnesením č. 42/2019 ZO Chotusice neschvaluje vydání obecně závazné vyhlášky, kterou se upravuje ochrana veřejné zeleně.

Usnesením č. 43/2019 ZO Chotusice schvaluje záměr na výměnu 2 ks oken u č.p. 72 dle předložené cenové nabídky.

Usnesením č. 44/2019 ZO Chotusice schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2019.



Bc. Ludmila Zimová Lehetová - starostka obce